

## Protokoll GISS-Beirat „Wollepark“

**TeilnehmerInnen:** siehe anliegende Teilnehmer\*innenliste  
**Datum:** 16. März, 18.00 Uhr  
**Ort:** Nachbarschaftszentrum Wollepark  
Westfalenstr. 6, 27749 Delmenhorst

### Tagesordnung:

1. Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung
2. Protokoll der Sitzung vom 1. Dezember 2016
3. Vorstellung vom neuen QM Team Ann-Christin Leymann und Erika Bernau, Frau Ahrens – GEWOBA, und Verabschiedung von Herrn Maas – GEWOBA und Frau Schulze – FD Stadtplanung
4. Sachstandsbericht zu Einzelmaßnahmen
  - Kiosk Westfalenstraße
  - Am Wollepark 1-5
  - Spielplatzfläche am Wollepark
7. Bericht aus dem Nachbarschaftszentrum Wollepark
8. Bericht aus dem Familienzentrum „Wolle“
9. Anregungen der Bewohner\*innenschaft
10. Verschiedenes

### Ergebnisprotokoll

#### 1. Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung

Herr Ledwoin begrüßt die Teilnehmenden und stellt fest, dass die Einladung fristgerecht zugestellt worden ist. Die Tagesordnung wird angenommen.

#### 2. Protokoll der Sitzung vom 01. Dezember 2016

Das Protokoll der letzten Sitzung wird ohne Änderungswünsche angenommen.

#### 3. Verabschiedung von Keno Maas – GEWOBA und Frau Schulz – FD Stadtplanung.

Herr Ledwoin bedankt sich für die Zusammenarbeit. Herr Maas und Frau Schulz bedanken sich ebenfalls für die gute Zusammenarbeit.

##### **Vorstellung von:**

Frau Ahrens – GEWOBA übernimmt die Nachfolge von Herrn Maas, das neue QM –Team besteht aus Ann-Christin Leymann (sie war im letzten Jahr im Bereich Ehrenamtskoordination tätig und ist seit Anfang 2017 für die Gemeinwesenarbeit zuständig mit einigen Stunden im QM) und Erika Bernau  
Frau Stelljes-Szukalski CDU Ratscherrin  
Kira Dartsch arbeitet in dem neuen EHAP Projekt, dieses wird sich in der nächsten Sitzung vorstellen.

#### 4. Sachstandsbericht zu Einzelmaßnahmen

##### - **Kiosk Westfalenstraße**

Die Stadt hat den Kiosk erworben. Ende März 2017 wird der Kiosk geschlossen. Die Stadt plant hier den Rückbau mit dem Ziel, eine Platzsituation zu schaffen. Herr Maas betont, dass Herr Koser aus privaten Gründen den Kiosk aufgibt. Der genaue Abrisstermin ist noch nicht bekannt.

##### - **Am Wollepark 1 - 5**

Alle Vorarbeiten zum Abriss sind erledigt. Baumfällungen wurden fristgerecht vorgenommen, das Abbruchunternehmen Freymuth ist beauftragt. Ein genauer Fahrplan liegt noch nicht vor aber es wird mit der Entsorgung der Innenräume und der Schadstoffentsorgung auf dem Parkdeck und dann dem Abriss des Parkdecks begonnen. Start ist voraussichtlich Ende April.

##### - **Spielplatzfläche Am Wollepark**

Das Planungsbüro naturspielraum, Sabine und Michael Kinder, stellt die Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens vor. Es wurde der gesamte dritte Jahrgang der Parkgrundschule

beteiligt. Bei der Abstimmung konnten insgesamt 250 Kinder mitmachen, da hier auch Kindergartenkinder beteiligt wurden. Eine Kurzfassung der Ergebnisse gibt es als eigenes Dokument.

Herr Maas betont, dass von der Grundschule ein durchweg positives feedback kam. Der beauftragte Planer hat die Ergebnisse bekommen und sie als Grundlage für die Vorplanung genommen. Nach der Abstimmung mit Stadtgrün entsteht jetzt die Feinplanung. Im Mai soll die Planung fertig sein. Die Eröffnung ist für nach den Sommerferien angedacht. Herr Maas wird dieses Projekt bis zum Ende begleiten.

## **5. Bericht aus dem Nachbarschaftszentrum Wollepark**

Alle Projekte sind wieder gestartet. Für den April gibt es ein Programm das über Handzettel an die Bewohner\*innen verteilt wird.

### **Projekt „Geben & Nehmen“**

Für den Einkauf im Geben und Nehmen Laden wurde ein neues Einkaufskartensystem entwickelt das die Ehrenamtlichen im Laden entlasten soll. Die Einkaufskarten werden an Bedürftige im Nachbarschaftszentrum (und prinzipiell auch in anderen Einrichtungen) ausgestellt und sind bisher für ca. 6 Wochen gültig.

Einzelfallberatung fällt im NBZ nur noch sehr vereinzelt an, da das neue Projekt EHAP in der Schwabenstraße 7 gut gestartet ist.

Für die Gärtner\*innen des Gemeinschaftsgartens gibt es am 5. April ein erstes Info Treffen. Erstmals kann hier weiter gegärtnert werden, allerdings wird die Fläche im Falle des Abrisses der Westfalenstraße 8 für die Baustelle gebraucht.

Erika Bernau, Quartiersmanagement, hat im März mit der Stelle begonnen und ist noch dabei sich einzuarbeiten. Bis Juli wird sie mit reduzierter Stundenanzahl arbeiten, d.h. dass sie Montag bis Mittwoch und Freitag im Nachbarschaftszentrum zu erreichen ist.

## **6. Bericht aus dem Familienzentrums „Wolle“**

Anke Wolf berichtet, dass sich die Angebote Kunst im Wollepark und der Trommelworkshop verfestigen und gut angenommen werden. Neu ist das Angebot eines wöchentlich stattfindenden Krabbeltreffs in der Krippe auf dem Nordwolle Gelände, der bereits ausgebucht ist. In Kooperation mit der VHS gibt es einen Kurs über Recht im Alltag, z.B. Versicherungen, Handyverträge etc.

Der Umzug der Kulturen wird am 3. November ab 17.00 Uhr stattfinden, alle Einrichtungen können sich beim Bau von Großlaternen beteiligen.

## **7. Anregungen der Bewohnerschaft**

### **Außenarbeiten Grand City Property**

Herr Ledwain fragt nach dem Stand der Sockelfarbanstriche, hier war eine Beteiligung der Bewohner\*innen geplant. Frau Hofmann von GCP bittet noch um Geduld, das Projekt ist in Planung. Außerdem bemerkt Herr Ledwain dass sich im Bereich der Westfalenstraße 10 Tüten und Müll in den Bäumen befinden. Frau Hofmann nimmt diese Beschwerde mit.

Herr Lüders fragt ob es im Rahmen der Umbaumaßnahmen im Quartier die Möglichkeit eines öffentlichen Grillplatzes gibt. Der Fachdienst Stadtplanung, Frau Talke und Frau Schulz nehmen diese Anregung mit und prüfen eine Umsetzung. Dies wird sicher nicht auf dem neuen Spielplatz Am Wollepark möglich sein und auch sonst dürfte es schwierig sein, dafür eine Fläche zu finden.

Herr Seven fragt nach einem behindertengerechten Rampenbau für Wohnungseingänge. Frau Hofmann von GCP prüft dies.

## 8. Verschiedenes

Auf Bitten von Frau Talke stellt sich Herr Erdem kurz vor. Er ist Sozialarbeiter bei Grand City Property und hat bisher in der Grohner Düne / Bremen einige Projekte für eine höhere Wohnzufriedenheit im Quartier auf den Weg gebracht. In Zukunft wird er im Wollepark seine Tätigkeiten in Kooperation mit dem Quartiersmanagement ausweiten. Der zweite Bereich seiner Zuständigkeit liegt im Bereich Mietschuldenberatung, er fungiert dort als Schnittstelle zwischen Bewohner\*innen und Verwaltung.

Frau Grenzdörfer berichtet kurz von der Aktion Delmenhorst putzt sich heraus, es gibt ca. 800 Teilnehmer\*innen. Für den Wollepark kam der Aufruf aufgrund der Stellenneubesetzung im QM leider zu spät.

Sie bemängelt den Vermüllungszustand des Eckgrundstücks Thüringer Straße / Westfalenstraße. Frau Schulz spricht die zuständige Verwaltung darauf an.

**Der nächste Termin für die GISS-Beiratssitzung wird entweder am 8. / oder 15. Juni um 18.00 Uhr stattfinden.**